

Số: 44/QĐ-XPVPHC

Huyện Dương Minh Châu, ngày 27 tháng 8 năm 2019

QUYẾT ĐỊNH
Xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai

Căn cứ Điều 57, Điều 68 Luật Xử lý vi phạm hành chính;

Căn cứ Nghị định số 102/2014/NĐ-CP ngày 10 tháng 11 năm 2014 của Chính phủ quy định về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Nghị định số 81/2013/NĐ-CP ngày 19 tháng 7 năm 2013 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật xử lý vi phạm hành chính;

Căn cứ Nghị định số 97/2017/NĐ-CP ngày 18 tháng 8 năm 2017 của Chính phủ về Sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 81/2013/NĐ-CP ngày 19 tháng 7 năm 2013 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật xử lý vi phạm hành chính;

Căn cứ Biên bản vi phạm hành chính số 01/BB-VPHC do Ủy ban nhân dân xã Chà Là lập ngày 23 tháng 8 năm 2019 về vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Quyết định số 08/QĐ-UBND ngày 04 tháng 01 năm 2019 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Dương Minh Châu về việc ủy quyền xử lý vi phạm hành chính;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 768/TTr-PTNMT ngày 26 tháng 8 năm 2019,

Tôi: Nguyễn Hoài Phương; Chức vụ: Phó Chủ tịch;

Đơn vị: Ủy ban nhân dân huyện Dương Minh Châu, tỉnh Tây Ninh.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Xử phạt vi phạm hành chính đối với:

1. Ông: **Tống Văn Thanh.**

Ngày, tháng, năm sinh: **05/12/1949.** Quốc tịch: **Việt Nam.**

Nghề nghiệp/lĩnh vực hoạt động: Kinh doanh.

Nơi ở hiện tại: Ấp Ninh Hiệp, xã Bàu Năng, huyện Dương Minh Châu, tỉnh Tây Ninh.

Số chứng minh nhân dân: **290450789;** ngày cấp: **02/12/2010;** nơi cấp: Công an tỉnh Tây Ninh.

2. Đã thực hiện hành vi vi phạm hành chính: Tự ý chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa sang đất phi nông nghiệp không được cơ quan nhà nước có thẩm quyền cho phép (san lấp mặt bằng để xây dựng nhà ở và kinh doanh quán cà phê, giải khát) với diện tích vi phạm 913,5m² thuộc thửa đất số 182, tờ bản đồ số 9 tọa lạc tại xã Chà Là, huyện Dương Minh Châu, tỉnh Tây Ninh.



3. Quy định tại: Điểm a Khoản 3 Điều 6 Nghị định số 102/2014/NĐ-CP ngày 10 tháng 11 năm 2014 của Chính phủ quy định về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai.

4. Các tình tiết tăng nặng: Không.

5. Các tình tiết giảm nhẹ: Không.

6. Bị áp dụng hình thức xử phạt, biện pháp khắc phục hậu quả như sau:

a. Hình thức xử phạt chính: Phạt tiền.

Cụ thể: Mức phạt là **15.000.000 đồng** (Viết bằng chữ: Mười lăm triệu đồng).

b. Hình thức phạt bổ sung (nếu có): Không.

c. Các biện pháp khắc phục hậu quả: Buộc khôi phục lại tình trạng của đất trước khi vi phạm trong thời gian 30 ngày, kể từ ngày nhận được Quyết định này nếu ông Tổng Văn Thanh không đến các cơ quan Nhà nước có thẩm quyền thực hiện thủ tục chuyển mục đích sử dụng đất theo quy định pháp luật.

Mọi chi phí tổ chức thi hành biện pháp khắc phục hậu quả do ông Tổng Văn Thanh chi trả.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Điều 3. Quyết định này được:

1. Giao cho ông Tổng Văn Thanh để chấp hành Quyết định xử phạt.

Ông Tổng Văn Thanh phải nghiêm chỉnh chấp hành Quyết định xử phạt này. Nếu không tự nguyện chấp hành sẽ bị cưỡng chế thi hành theo quy định pháp luật.

Số tiền phạt quy định tại Điều 1 phải nộp tại Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn Việt Nam chi nhánh huyện Dương Minh Châu trong vòng 10 ngày, kể từ ngày nhận được Quyết định xử phạt.

Ông Tổng Văn Thanh có quyền khiếu nại hoặc khởi kiện đối với Quyết định xử phạt vi phạm hành chính này theo quy định của pháp luật.

2. Gửi cho Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn Việt Nam chi nhánh huyện Dương Minh Châu để thu tiền phạt.

3. Giao Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Chà Là tổ chức tổng đạt, theo dõi, đôn đốc thực hiện Quyết định này.

Quyết định này gồm 02 trang, được đóng dấu giáp lai giữa các trang./.

Nơi nhận: *OM*

- Như Điều 3;

- Lưu: VT, HS XLVPHC.

**NGƯỜI RA QUYẾT ĐỊNH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Hoài Phương